



MUNICÍPIO DO MONTIJO  
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 12/2024

----- LICENCIAMENTO DE OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO ----  
----- 5.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 277, EMITIDO EM 3 DE NOVEMBRO DE 2000 -----

----- NUNO RIBEIRO CANTA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONTIJO, -----  
----- FAZ SABER, em cumprimento do disposto no artigo 28.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que de harmonia com o despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 3 de outubro de 2023, foi autorizado o 5º aditamento ao alvará de loteamento urbano n.º 277, emitido em 3 de novembro de 2000, na sequência do processo n.º I - 14/23, registado em nome de **CONSTRUÇÕES FILIPE & MARQUES, LDA.**, contribuinte número **502447222**, com sede na **RUA ACEIRO FRANCISCO SILVESTRE, Nº 6 - FONTE DA VACA - PINHAL NOVO**, com referência ao seguinte prédio: -----

----- Lote 1, sito na **RUA DAS PALMEIRAS ALTO ESTANQUEIRO/JARDIA**, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2218 da União das freguesias de Atalaia e Alto Estanqueiro/Jardia e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montijo sob o n.º 572/20001121 da Freguesia de Alto Estanqueiro/Jardia. -----

----- A alteração versa sobre a alteração dos parâmetros urbanístico para este lote destinado á edificação de habitação unifamiliar em banda, e trata de enquadrar uma área de construção destinada ao aproveitamento da cobertura para fins não habitacionais, considerando as situações semelhantes erigidas neste loteamento em programas funcionais idênticos á presente proposta, designadamente através da introdução de uma área de 48 m2.-----

----- Para conhecimento geral se publica o presente, que vai ser afixado nos Paços do Concelho, Sede da Junta de Freguesia e publicado num jornal de âmbito local. -----

----- E eu, *Luis Serra* (Luís Serra) Chefe da Divisão de Planeamento do Território e Urbanismo, o subscrevi. -----

-----Paços do Concelho de Montijo, 19 de janeiro de 2024-----

O Presidente da Câmara

(Nuno Ribeiro Canta)