



MUNICÍPIO DO MONTIJO
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 107/19

----- LICENCIAMENTO DE OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO ----
----- 2.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO URBANO N.º 40/S/85, EMITIDO EM 22 DE JUNHO DE 1985. -----

----- NUNO RIBEIRO CANTA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONTIJO, -----

----- FAZ SABER, em cumprimento do disposto no artigo 28.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que de harmonia com o despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 7 de Junho de 2019, foi autorizado o 2.º aditamento ao alvará de loteamento urbano n.º 40/S/85, emitido em 22 de junho de 1985, na sequência do processo I-37/18, registado em nome de TRIVIALPARALLEL – PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA UNIPessoal, LDA., contribuinte número 515092746, com sede na Rua do Anjo, n.º 27 em Mire Tibães, com referência ao seguinte prédio: -----

----- Lote 1, sito na Avenida D. Afonso Henriques e Avenida João XXIII em Montijo, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8204 da União das Freguesias de Montijo e Afonsoeiro e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montijo sob o n.º 5858/20091105 da freguesia de Montijo. -----

----- A alteração a que o presente aditamento diz respeito, incide sobre o lote com o número 1 e consiste em alterar o uso inicialmente previsto de habitação para Comércio e Serviços, tendo como objetivo acolher a instalação de uma Unidade Hoteleira, reduzir a área de construção de 3.721,10m² para 3.467,10m² = (-254,00m²) e configurar um novo polígono de implantação, reduzindo a profundidade da construção para acolher o futuro projeto de edificação, funcionalmente adaptado ao uso de hotelaria. -----

----- Para conhecimento geral se publica o presente, que vai ser afixado nos Paços do Concelho, Sede da Junta de Freguesia e publicado num jornal de âmbito local. -----

----- E eu, *Luís Serra* (Luís Serra – Arq.) Chefe da Divisão de Planeamento do Território e Urbanismo, o subscrevi. -----

----- Paços do Concelho de Montijo, 09 de julho de 2019 -----

O Presidente da Câmara

Nuno Ribeiro Canta
(Nuno Ribeiro Canta)