



MUNICÍPIO DO MONTIJO
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 201/2019

----- LICENCIAMENTO DE OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO -----
----- 4.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 354/2009, EMITIDO EM 07 DE OUTUBRO DE 2009. -----

----- NUNO RIBEIRO CANTA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONTIJO, -----
----- FAZ SABER, em cumprimento do disposto no artigo 28.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que de harmonia com o despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 21 de novembro de 2019, foi autorizado o 4.º aditamento ao alvará de loteamento urbano n.º 354/2009, emitido em 07 de outubro de 2009, na sequência do processo n.º I - 29/19, registado em nome de Polisul – Construção, Administração, Compra e Venda de Propriedades, S.A., contribuinte número 501303324, com sede na Praceta D. Pedro I, nº. 5 - 2º. Esq.º, em Almada, com referência ao seguinte prédio: -----

----- Lote 1, sito na Cova da Loba, em Montijo, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8681-P da União das Freguesias de Montijo e Afonsoeiro e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montijo sob o n.º 5873/20091104 da Freguesia de Montijo. -----

----- A alteração a que o presente aditamento diz respeito caracteriza-se pela alteração e reajuste entre as áreas de comércio e de habitação inicialmente previstas nos parâmetros do lote, em razão da necessidade de organização funcional do programa de habitação proposto. A área destinada inicialmente a comércio será reajustada de 200m² e fixada em 125,00m², transferindo-se 75m² para os fogos previstos no piso de rés do chão, sem qualquer aumento da área total de construção ou alteração de unidades de utilização. Assim sendo a área total destinada a habitação, passa de uma área inicial de 2.050,00m² para uma área final de 2.125,00m². -----

----- Para conhecimento geral se publica o presente, que vai ser afixado nos Paços do Concelho, Sede da Junta de Freguesia e publicado num jornal de âmbito local. -----

----- E eu, *Luis Serra* (Luís Serra) Chefe da Divisão de Planeamento do Território e Urbanismo, o subscrevi. -----

-----Paços do Concelho de Montijo, 26 de novembro de 2019-----

O Presidente da Câmara

(Nuno Ribeiro Canta)