



MUNICÍPIO DO MONTIJO
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 24/2021

----- LICENCIAMENTO DE OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO COM OBRAS DE URBANIZAÇÃO -----

----- 4.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 334/2005, EMITIDO EM 14 DE JULHO DE 2005 -----

----- NUNO RIBEIRO CANTA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONTIJO, -----

----- FAZ SABER, em cumprimento do disposto no artigo 28.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, que de harmonia com o despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 19 de fevereiro de 2021, foi autorizado o 4.º aditamento ao alvará de loteamento urbano n.º 334/2005, emitido em 14 de julho de 2005, na sequência do processo n.º **I - 31/20**, registado em nome de **HOTEL ALIF,S.A.**, contribuinte número **501114513**, com sede na **AVENIDA DUQUE D'ÁVILA, N.º 189, 1050-082 LISBOA**, com referência ao seguinte prédio: -----

----- Lote 22, sito em **CORTE DO PINHEIRO**, na União das freguesias de **MONTIJO e AFONSOEIRO**, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 11980 da freguesia de Montijo e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montijo sob o n.º **4834/20051230** da freguesia de Montijo. -----

----- A alteração proposta traduz-se no aumento de área de construção para enquadrar um futuro projeto de arquitetura para edificação destinada à instalação de um lar de idosos e clínica de fisioterapia associada, mediante um aumento das área de implantação de 500m2 para 1500m2, e da área de construção de 1100m2 para 2400m2, acima do solo, propondo igualmente um aumento da área de estacionamento em cave de 500m2 para 1500m2, incidindo tais alterações exclusivamente no lote n.º 22, com implantação isolada face aos demais lotes da urbanização. -----

----- Para conhecimento geral se publica o presente, que vai ser afixado nos Paços do Concelho, Sede da Junta de Freguesia e publicado num jornal de âmbito local. -----

----- E eu, *Luís Serra* (Luís Serra) Chefe da Divisão de Planeamento do Território e Urbanismo, o subscrevi. -----

-----Paços do Concelho de Montijo, 24 de fevereiro de 2021-----

○ Presidente da Câmara

(Nuno Ribeiro Canta)